

City of North Miami Beach Flood Protection Information

Special Flood Hazard Areas

When the City's drainage system was built over 30 years ago, it could handle all but the largest storms. Heavy rains or continuous rainfall overloaded this aging system, and properties, particularly in low lying areas, causing flooding. In 2006, the City of North Miami Beach upgraded its storm water system to reduce flood levels and protect properties. The Federal Emergency Management Agency (FEMA) has designated certain areas within the City of North Miami Beach as "Special Flood Hazard Areas." Various portions of the city fall within different elevation requirements and are more or less likely to experience flooding.

Prepare to Be Safe When It Floods!

When flash flood or other flood notices are issued, there are safety precautions you can take to protect your family and property. Listed below are some actions you can take:

- Do not walk or drive through standing or flowing water. Downed power lines, sinkholes, or actual canals may exist that you cannot see.
- Avoid power lines that have fallen. They might still have power, and can cause electrocution.
- Turn off the power in your house. This includes propane and other gas tanks and lines.
- Watch your step in damaged and flooded areas. Slip and fall accidents are a leading cause of injuries after storms and other disasters.
- Use caution when approaching animals after a disaster. Even domesticated animals may react to stress by biting or attacking.
- Do not smoke or use candles or open flames in your home until you can be sure no gas leaks exist. If you suspect a gas leak, ventilate the home and other enclosed areas to dissipate the gas.
- If you need to evacuate, plan ahead by having an evacuation kit ready, and include medications, blankets, water, and other essentials you and your family will need. Contact relatives and let them know where you are going, and don't forget to shutter the house and take care of your pets before you go!

Flood Insurance Can Help You Recover from a Disaster!

Did you know homeowner's insurance policies do not cover flood damage? Disaster assistance programs will not cover all of your losses. However because the City of North Miami Beach participates in the National Flood Insurance Program, you can purchase a separate flood insurance policy. Federal law requires all properties located in the Special Flood Hazard Area that is secured by a federally backed mortgage (FHA, VA, FNMA, etc.) to carry flood insurance.

Flood insurance is backed by the federal government and is available to everyone, even for properties that have never flooded. Usually these policies only cover the building's structure and not the contents. Be sure you have content coverage and that the policy limits are sufficient to cover the present day value of your losses. You can cover your home's structure for up to \$250,000 and its contents for up to \$100,000. Business structures are covered up to \$500,000 Note: A policy will take 30 days from application to effective date of coverage.

Protect Your Property!

There are things you can do to minimize damage before the event occurs.

Using some of the following techniques can be helpful to protect your home or business:

- For hurricanes and wind events, shutter your homes.
- Elevate all important furniture, appliances, and other electrical items.
- Re-grade your yard to direct storm water away from your house, but do not send this storm water to your neighbors!
- Put all low-lying electrical fixtures on separate circuits.
- Use sand bags around doors and low level windows.
- Build flood walls, berms or swales to direct storm-water to proper disposal areas.
- Buildings can also be permanently retrofitted by elevating the entire building, adding flood proofing materials to the building or adding a second story and using the bottom story for parking, access and storage. For more information contact the Public Utilities Department (305) 948-2967 or the City's Building Official (305) 948-2965.

Natural and beneficial functions of the Floodplain!

Floodplains in our City serve a beneficial purpose to our quality of life. These low areas are where rainfall goes to drain, and when the rainfall drains into the ground, this helps reduce flooding, and recharges our drinking water supply. Some examples of floodplains in North Miami Beach are the areas surrounding the Snake Creek Canal and Maule Lake. These floodplains also serve as filters of storm-water runoff as it seeps through the ground and into our aquifer. This aquifer is our only source of drinking water, and this filtering helps contain pollution before it reaches our aquifer. It is important that we appreciate our floodplains, and try to maintain, preserve, and keep these areas clean whenever possible.

Listen for Flood "Warning Notices!"

The National Weather Service continually monitors local weather conditions. If major flooding is anticipated within the City, the National Oceanic and Atmospheric Administration (NOAA) will broadcast notices like Flood Warning, Urban Flood Advisory or Flash Flood Warning Notices through television and radio stations, such as TV Channels 4, 6, 7 and 10, and radio stations such as WIOD (610 AM) and Big 105.9 (FM). These notices are intended to help residents prepare for the possibility of heavy flooding in their neighborhoods. The City recommends that residents tune into these broadcasts and prepare for flooding when it may occur. Warning times may be as long as five days for hurricanes, or one to two hours notice for flash floods and urban advisories. The key is to keep aware of these notices when watching, listening to or reading the various media sources.

Development Means Progress in Our City!

Did you know all new construction, even in low risk flood areas requires a building permit? Before you start to demolish, fill, construct an addition, or for any improvements you may be planning, please contact the City's Building Division, at (305) 948-2965 for the appropriate permit application. If you see construction occurring without permits, please report this to the City's Code Compliance Division, at (305) 948-2964. Remember, if a storm occurs, buildings constructed without the proper permits could cause damage to your

home or other structures, and may be dangerous to the whole neighborhood!

Planning Home Improvements? Had Damage to Your Home or Business?

The City of North Miami Beach floodplain standards includes a rule that is known as substantial improvement/substantial damage. If your structure is substantially improved or substantially damaged, it will then have to comply with the current elevation requirements, and other floodplain requirements for that area. This is important for City residents and business owners to know because many structures built before these rules were created are below the required elevations. If the floodplain standards were applied to these structures they would have to be elevated to comply with current rules. Therefore it is important that we all know this rule, know the elevation of our structures, and how that elevation compares with the current standard. This is one reason an Elevation Certificate is so important for all property owners to have. After 1997 the Building Division has maintained elevation certificates (EC) for all buildings constructed or substantially improved.

Substantial Improvement is any combination of repairs, reconstruction, alteration, addition, or an improvement to a building or structure, taking place during a (5) year period, in which the cumulative cost equals or exceeds fifty (50%) percent of the market value of a building, or structure before the "start of construction" of the improvement.

Substantial damage is damage of any origin sustained by a structure whereby the cost of restoring the structure to its before damaged condition would equal or exceed 50 percent of the market value of the structure before the damage occurred.

Help Us Keep Our Waters Clean!

Did you know that it is illegal to throw anything- ANYTHING AT ALL! into the lakes, canals, or other waters of the City? Do you know that nothing but storm water is allowed to go to the storm drains located in streets, rights-of-way, and parking lots? Dumping of materials into our waters or drains pollutes these waters, clogs our storm drains, and leads to increased flooding in our neighborhoods. Please report any discharges to bodies of water or storm drains to the County's 24-hour complaint telephone number, 305-372-6955, or Crime Stoppers at 305-471-TIPS.

Understanding Your Flood Zones

To identify a community's flood risk, FEMA conducts a Flood Insurance Study.

The study includes information on canal and stream flows, storm tides, hydrologic/hydraulic analyses and rainfall topographic surveys. FEMA uses this data to create the flood hazard maps-the Digital Flood Insurance Rate Maps (DFIRMS) that outline your community's different flood risk areas. FEMA periodically updates those maps.

Here are the definitions for all flood zone designations shown in the City of North Miami Beach:

Zone AE

Base Flood Elevations determined

Zone X (Shaded)

Areas of 0.2% annual chance flood; areas of 1% annual chance flood with average depths of less than 1 foot or with drainage areas less than 1 square mile; and areas protected by levees from 1% annual chance flood.

Zone X (Unshaded)

Areas determined to be outside of the 0.2% annual chance floodplain.

Be Aware!

In the event of a Category 4 or 5 Hurricane, if you must evacuate, shelter information will be broadcast at the time of emergency. Citizens may always contact the Police and Fire Departments. Below are some important phone numbers:

Police Department (305) 949-5500
Streets and Storm Water (305) 948-2942

Building Department (305) 948-2965
Planning and Zoning Division (305) 948-2966

Code Compliance Division (305) 948-2964

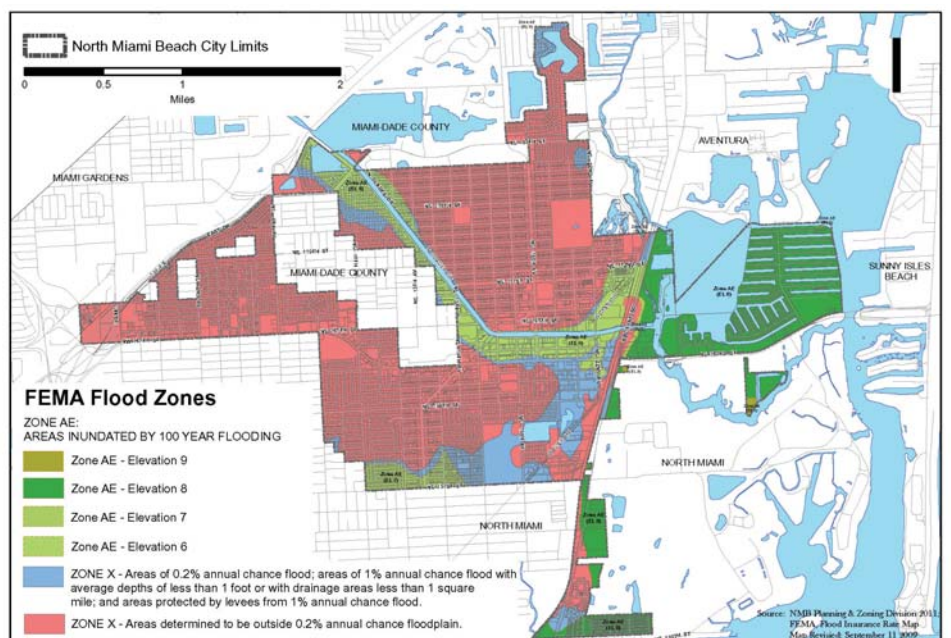
Community Redevelopment Agency (CRA) (305) 787-6053

Financial Assistance Programs

There are a few websites that can assist in finding out if you are eligible for grants or disaster assistance. www.mysafefloridahome.com and www.fema.gov

The following website is available to assist residents with flood protection: www.citynmb.com Simply click on the "Residents" tool bar and scroll down to "Flood Protection".

The City of North Miami Beach also has a free service to help you look at ways to protect your property from flooding. To use this service please call (305) 354-4456. You can also obtain additional information from the North Miami Beach Main Library in the Floodplain Management / Community Rating System - reference section. The library can be reached by calling (305) 948-2970.



Información de Protección contra Inundaciones

Áreas Especiales con Riesgo de Inundaciones

Cuando el sistema de drenaje de la ciudad fue construido hace más de 30 años, el sistema podía manejar todos menos las tormentas más grandes. Las fuertes lluvias o lluvias continuas sobrecargado este sistema de envejecimiento y propiedades, sobre todo en zonas bajas, causando inundaciones. En 2006, la ciudad de North Miami Beach actualizó su sistema de aguas pluviales para reducir los niveles de inundación y proteger propiedades. El Departamento Federal para la Administración de Emergencias ha designado ciertas áreas dentro de la ciudad de North Miami Beach como "áreas especial con riesgo de inundaciones." Varias partes de la ciudad están en diferentes requisitos de elevación y son más o menos propensos a sufrir inundaciones.

Prepárese Para su Seguridad Cuando se Inunda!

Cuando se emiten inundación repentina o otros avisos de inundación, hay precauciones de seguridad que usted puede tomar para proteger a su familia y la propiedad. A continuación se enumeran algunas medidas que puede tomar:

- No caminar o conducir a través de agua estancada o corriente. Cables eléctricos derrumbados, sumideros o canales reales pueden existir que no se puede ver.
- Evite las líneas eléctricas que han caído. Ellos aún podrían tener electricidad, y puede causar la electrocución.
- Desconecte la electricidad en su casa. Esto incluye tanques y líneas de propano y otros gases.
- Tenga cuidado al caminar en áreas dañadas y anegadas. Resbalones y caídas accidentales son la principal causa de lesiones después de las tormentas y otros desastres.
- Tenga cuidado cuando se acerque a los animales después de un desastre. Incluso los animales domésticos pueden reaccionar al estrés por morder o atacar.
- No fume ni use velas ni llamas en su casa hasta que pueda estar seguro de que no existen fugas de gas. Si usted sospecha un escape de gas, ventile la casa y otras áreas cerradas para disipar el gas.
- Si tiene que evacuar, planificar el futuro por tener un equipo de evacuación listo, e incluyen medicamentos, mantas, agua y otros elementos esenciales que usted y su familia necesitan. Póngase en contacto con familiares y hacerles saber a dónde va, y no se olvide que el obturador de la casa y cuidar de sus mascotas antes de ir!

Seguro de Inundación Puede Ayudarle a Recuperarse de un Desastre!

¿Sabías pólizas de seguro de los propietarios de viviendas no cubren daños por inundaciones? Programas de asistencia por desastre no lo hará

cubrir la totalidad de sus pérdidas. Sin embargo debido a que la Ciudad de North Miami Beach participa en el Programa Nacional de Seguro contra Inundaciones, usted puede comprar una póliza de seguro contra inundaciones por separado. La ley federal requiere que todas las propiedades ubicadas en el Área Especial de Riesgo de Inundación que está garantizado por una hipoteca respaldada por el gobierno federal (FHA, VA, FNMA, etc) para llevar un seguro contra inundaciones.

El seguro de inundación está respal-

dado por el gobierno federal y está disponible para todos, incluso para las propiedades que no se hayan inundado. Por lo general, estas políticas sólo se refieren a la estructura del edificio y no el contenido. Asegúrese de tener la cobertura de contenido y que los límites de la póliza es suficiente para cubrir el valor actual de sus pérdidas. Puede cubrir la estructura de su casa por hasta \$ 250,000 y su contenido por hasta \$ 100.000. Estructuras empresariales están cubiertos hasta \$ 500.000 Nota: Una política tendrá 30 días desde la solicitud hasta la fecha efectiva de cobertura.

Proteja su Propiedad!

Hay cosas que usted puede hacer para minimizar el daño antes de que ocurra el evento. Usando algunas de las siguientes técnicas pueden ser útiles para proteger su hogar o negocio:

- Para los huracanes y los episodios de viento, obturador vuestros hogares.
- Elevar todos los muebles importantes, electrodomésticos y otros artículos eléctricos.
- Re-grado su patio para dirigir el agua de tormenta lejos de su casa, pero no envíe esta agua de lluvia para sus vecinos!
- Ponga todos los aparatos eléctricos de baja altitud en circuitos separados.
- Utilice bolsas de arena alrededor de las puertas y ventanas de bajo nivel.
- Construir muros de contención, bermas o zanjas a agua de lluvia directa a las zonas de eliminación adecuadas.
- Los edificios también se pueden adaptar de forma permanente mediante la elevación de todo el edificio, añadiendo materiales de protección contra inundaciones en el edificio o la adición de un segundo piso y el uso de la historia de fondo para el estacionamiento, el acceso y almacenamiento. Para obtener más información comuníquese con el Departamento de Servicios Públicos (305) 948-2967 o el Departamento de Building a (305) 948 a 2965.

Funciones Naturales y Beneficiosos de la Llanura de Inundación!

Las llanuras de inundación en nuestra ciudad tienen un propósito beneficioso para nuestra calidad de vida. Estas zonas son bajos, donde las precipitaciones va a drenar, y cuando los desagües de lluvia al suelo, esto ayuda a reducir las inundaciones, y se recarga nuestro suministro de agua potable. Algunos ejemplos de las llanuras de inundación en North Miami Beach son las áreas que rodean el Snake Creek Canal y Maule Lake.

Estas llanuras de inundación también sirven como filtros de la escorrentía del agua de lluvia, ya que se filtra a través del suelo y en nuestro acuífero. Este acuífero es nuestra única fuente de agua potable, y esta filtrada ayuda a contener la contaminación antes de que llegue nuestro acuífero. Es importante que apreciemos nuestras llanuras de inundación, y tratamos de mantener, preservar y mantener estas áreas limpias siempre que sea posible.

Escucha por Avisos de Advertencia de la Inundación

El Servicio Meteorológico Nacional monitorea continuamente las condiciones climáticas locales. Si se prevé una inundación importante dentro de la Ciudad, la Administración Oceánica y Atmosférica Nacional (NOAA) emitirá avisos como Advertencia de Inundaciones, asesoramiento inundación

urbana o inundación repentina. Los avisos de advertencia a través de estaciones de televisión y radio, como los canales de TV 4, 6, 7 y 10, y estaciones de radio como WIOD (610 AM) y Big 105.9 (FM) avisos. Estas están destinados a ayudar a los residentes a prepararse para la posibilidad de inundaciones en sus barrios. La Ciudad recomienda a los residentes sintonizar estas emisiones y prepararse para las inundaciones cuando pueda ocurrir. Tiempos de advertencia pueden ser de hasta cinco días para los huracanes, o aviso de una a dos horas por las inundaciones repentinas y avisos urbanos. La clave es mantener al tanto de estos avisos al ver, escuchar o leer los diversos medios de comunicación.

El Desarrollo Significa Progreso en Nuestra Ciudad!

¿Sabías todas las nuevas construcciones, incluso en áreas de bajo riesgo de inundación requiere un permiso de construcción? Antes de empezar a demoler, rellenar, construir un añadido, o para cualquier mejora que puede estar planeando, por favor póngase en contacto con la División de Construcción de la Ciudad, al (305) 948-2965 para la solicitud del permiso correspondiente. Si ve que ocurre construcción sin permisos, por favor repórtelo a la División de Cumplimiento de Códigos de la Ciudad, al (305) 948-2964. Recuerde, si se produce una tormenta, los edificios construidos sin los permisos adecuados pueden ocasionar daños a su casa u otras estructuras, y pueden ser peligrosos a todo el vecindario!

Planificación de Mejoras para el Hogar? Tenía Daños a su Casa o Negocio?

La Ciudad de North Miami Beach tiene normas para una área propensa a la inundación que incluye una regla que se conoce como mejora sustancial o daños sustanciales. Si su estructura se mejora sustancialmente o daños sustanciales, tendrá que cumplir con los requisitos de elevación actuales y otros requisitos de llanuras de inundación de esa zona. Esto es importante para los residentes de la ciudad y los dueños de negocios para saber porque muchas estructuras construidas antes de estas reglas fueron creadas están por debajo de las altitudes requeridas. Si se aplicaran las normas de llanuras de inundación de estas estructuras que tendrían que ser elevada para cumplir con las normas vigentes. Por lo tanto, es importante que todos sabemos esta regla, conoce la altura de nuestras estructuras, y cómo esa elevación se compara con el estándar actual. Esta es una de las razones de un Certificado de Elevación es tan importante para todos los propietarios que tengan. Después de 1997, la División de Construcción ha mantenido certificados de elevación (CE) para todos los edificios construidos o mejorados sustancialmente.

Mejora sustancial es cualquier combinación de las reparaciones, reconstrucción, alteración, adición o una mejora a un edificio o estructura, que tendrá lugar durante un periodo de (5) años, en los que el costo acumulado es igual o mayor de cincuenta (50%) por ciento del mercado valor de un edificio o estructura antes de que el "inicio de la construcción" de la mejora.

Daños sustanciales son daños de cualquier origen sostenida por una estructura en la que se produjo el costo de la restauración de la estructura a su estado antes dañado sería igual o superior a 50 por ciento del valor de mer-

cado de la estructura antes de los daños.

Ayúdenos a Mantener el Agua Limpial!

¿Sabías que es ilegal tirar cualquier cosa: nada de nada! En los lagos, canales u otras aguas de la Ciudad? ¿Sabes que nada más que el agua de lluvia se le permite ir a los desagües pluviales ubicados en las calles, los derechos de paso y estacionamientos? Vertido de materiales en nuestras aguas o desagües contamina sus aguas, obstruye nuestras bocas de tormenta, y conduce a un aumento de las inundaciones en nuestros barrios. Por favor reporte cualquier descarga a cuerpos de agua o drenajes para la lluvia al número del condado de 24 horas de teléfono queja, 305-372-6955, o a Crime Stoppers al 305-471-TIPS.

La Comprensión de sus Zonas Inundables

Para identificar el riesgo de inundación de una comunidad, FEMA lleva a cabo un Estudio de Seguro contra Inundación. El estudio incluye información sobre los canales y arroyos corrientes, mareas de tormenta, hidrológicos / análisis hidráulicos y topográficos lluvia. FEMA utiliza estos datos para crear los mapas de peligrosidad por inundaciones-las Tasas de Seguro de Inundación Mapas Digitales (empresas) que describen las diferentes áreas de riesgo de inundación de su comunidad. FEMA actualiza periódicamente esos mapas.

Estas son las definiciones de todas las designaciones de zonas de inundación que se muestran en la Ciudad de North Miami Beach:

Zona AE

Nivel de inundación base determinado

Zona X (sombreada)

Áreas de 0.2% probabilidad de inundación anual; áreas de 1% anual de inundaciones oportunidad con profundidades promedio de menos de 1 pie o con áreas de drenaje a menos de 1 milla cuadrada; y áreas protegidas por leeves de 1% probabilidad de inundación anual.

Zona X

Las áreas que están fuera de la zona de inundación de probabilidad anual del 0.2%.

Sea Consciente!

En el caso de la categoría 4 o 5 Huracán, si debe evacuar, información refugio será transmitido en el momento de emergencia. Los ciudadanos siempre pueden ponerse en contacto con la Policía y Bomberos. A continuación se presentan algunos números de teléfono importantes:

Departamento de Polizia

(305) 949-5500

Division de Calles y Aguas Pluviales

(305) 948-2942

División de Construcciones

(305) 948-2965

Plantificación y Zonificación

(305) 948-2966

División de Cumplimiento del Código

(305) 948-2964

Agencia de Reurbanización

Comunitaria (CRA) (305) 787-6053

Vil North Miami Beach Infomasyon Pou Pwoteksyon Pou Inondasyon

Zonn Espesyal ki Gen Inondasyon

Kan yon sistèm drenaj gen 30 an pase, li kapab kenbe tout la pli yo san gwo aves yo. Gwo la pli oubyen ti la pli kap tonbe tout tan sichaje sistèm gran-moun sa, avèk tè ki nan zonn pi ba yo, sa ki bay inondasyon. Nan ane 2006, Vil North Miami Beach te ranje sistèm inondasyon dlo-a pi bon pou yo te kapab bese nivo dlo inondasyon-yo e pwoteje pwopriyete yo. Federal Emergency Management Agency (FEMA) te etabli kèk zonn nan Vil North Miami Beach kòm "Zonn Espesyal Ki Gen Inondasyon" anpil pati nan Vil-la pa tonbe sou menm règleman nivo sa yo.

Prepare ou lè gen inondasyon

Kan yo anonse inondasyon, gen prekosyon nou kapab pran pou pwoteje fanmi nou ak byen nou. Men yon lis aksyon nou kapab pran:

-Pa mache oubyen kondwi nan dlo kap domi, obyen kap koule. Ka genyen fil elektrik, gwo trou oubyen kannal ke nou pa wè.

- Evite fil elektrik ki tonbe. Yo kapab gen kouran toujou ki kab touye nou
- Koupe kouran nan kay-la avèk tank pwopann gaz ak lòt gaz, lot tiyo ki mennen gaz nan kay-la
- Siveye kote wap mete pye-ou nan zonn ki gen inondasyon - Aksidan nan tonbe avèk glise se premye bagay ki bay pwoblem apre yon tanpèt oswa yon desas
- Pran proteksyon kan nou pral prè bèt apre yon desas. Menm bèt ki rete avèk nou ka genyen yon move reyaksyon lè yo sou presyon, yo kapab mòde nou oswa atake nou.
- Pa fimen, pa limen bouji, oubyen ouvri flanm dife nan kay-ou avan ke ou cheke ke pa gen gaz ki ouvri.
- Si ou sispèk gen gaz ki louvri, kite van antre nan kay-la avèk lòt kote ki fèmen pou fè gaz-la ale
- Si ou gen plan pou kite kay-la, prepare yon fi pakèt ki gen medikaman, lenn, dlo, avèk lot bagay ke ou ak fanmi-ou ka beswen. Kontakte moun kote ou prale-a pou di wap vini. Pa bliye fèmen kay-la avèk okipe bèt nou ka genyen anvan nou ale.

Asirans Pou Inondasyon Kapab Ede-ou Kouvri Yon Desas

Eske ou konnen ke asirans pou kay pa kouvri dega inondasyon? Pwogram pou asistans pou

desas pap kouvri tout sa ou pèdi. Paskè Vil North Miami Beach nan "National Flood Insurance

Program" (Pwogram Nasyonal pou Asirans pou Inondasyon Selman), lwa federal mande ke tout moun ki gen pwopriyete nan zonn espesyal ki gen inondasyon, ki pwoteje avèk ipotèk ki gen sipo federal tankou (FHA, VA, FNMA, etc.) genyen asirans pou inondasyon.

Tout moun kapab achte asirans pour inondasyon ki gen sipo gouvènman federal-la, menm pou pwopriyete ki pa jam gen inondasyon.

Polis asirans sa yo kouvri sèlman kay-la men yo pa kouvri bagay ki andedan kay la. Lè n-ap asire kay la vey eke li kouvri tout bagay ki andedan kay-la, ke montan asirans-la ase pou

kouvri valè bagay ou ta pèdi. Fò ke montan-sa menm bagay avèk valè bagay-yo te ye jòu ou te pèdi-yo. Ou kapab kouvri estrikti kay la jiska \$250,000, bagay andedan kay-la pou jiska \$100,000, estrikti yon biznis ka kouvri jiska \$500,000. Pran nòt: Asirans la pran 30 jòu de lè fè aplikasyon a lè asirans-la komanse kouvri-ou.

Pwoteje Pwopriyete-ou

Gen bagay ou kapab fè pou gen pi piti domaj anvan yon evènman rive. Si nou itilize kèk nan teknik anba-yo, sa kapab ede nou pwoteje kay nou avèk biznis nou:

- Pou siklonn avèk gwo van, mete panno pwoteksyon nan kay nou.
- Mete tout mèb enpotan, fou, frijidè avèk lòt piyes elektrik sou yon nivo pi wo
- Pase men nan lakou nou pou dirije dlo inondasyon lwen kay-nou. Men pa voye-li kay vwazen ou
- Mete tout koneksyon elektrik ki nan yon nivo ba nan yon lòt zonn separe.
- Mete sak sab devan pòtyo avèk fenèt ki nan nivo ba
- Bati mi pou inondasyon, fè elevasyon avèk bit tè, plante gazon avèk pye bwa pou dirije dlo inondasyon-yo kote yo fèt pou ale.
- Nou kapab ranfòse yon gwo batiman si nou leve tout batiman-an, nou mete plis materyo espesyal pou inondasyon nan batiman-an, oubyen nou ajoute yon dezyèm etaj, epi nou sèvi avèk etaj anba-a pou pake oubyen pou fè depo. Pou plis enfomasyon, kontakte "Public Utilities Department" (305) 948-2967, oubyen ofisye ki nan konstruksyon Vil-la nan (305)948-2965

Fonksyon Natirel Avèk Benefis Yon Elevasyon

Elevasyon nan yon Vil gen benefis pou kalite vi yon moun. Zonn ki gen nivo ba-yo se kote pakèt lapli-yo koule pou ale nan tè-a. Kan lapli-yo ale nan tè-a, sa pa bay anpil inondasyon epi sa ogmante kantite dlo nou bwè. Nou kapab wè elevasyon nan North Miami Beach nan zonn ki tout otou Snake Creek Canal avèk Maule Lake.

Elevasyon sa-yo sèvi tankou yon paswoa pou netwaye gwo lapli kap pase nan tè-a pou ale nan resèvwa. Li enpotan pou nou apresye elevasyon nou-yo, pou nou eseye kembe yo byen, presève yo, avèk kembe zonn sa-yo pwop tout tan ke nou kapab.

Koute Anonsman Pou Inondasyon

Sèvis nasyonal ki kontrole mouvman tan ap swiv chak jòu kondisyon tan-an zonn nan. Si yo kwè pral gen yon gwo inondasyon nan Vil la "National Oceanic and Atmospheric Administration (NOAA)" ap fè anons pou inondasyon nan tout televizyon ak radyo tankou chanel 4, 6, 7 ak 10, epi estasyon radio tankou WIOD (610AM), ak Big 105.9 (FM). Anons sa-yo fèt pou ede tout moun prepare-yo pou si ta genyen gwo inondasyon nan zonn yo rete. Vil-la rekomande ke tout moun louvri radio-yo ak televizyon-yo pou kapab prepare pou inondasyon lè li vini. Yo kapab fè anons pandan senk jòu pou siklonn. Se pou nou veye anons sa-yo lè nap gade TV avèk tandè radio oswa li lot resous ki bay ransèyman.

Devlopman Vle di Progwe nan Vil Nou-an

Eske nou konnen ke pou tout nouvo konstruksyon, menm sa ki nan zonn ki pa gen gwo risk pou inondasyon, nou beswen yon pèmi pou konstwi? Anvan nou komanse demoli, plen fondasyon, fè yon agrandisman oubyen fè nenpot ki amelyorasyon nou te panse fè, tanpri kontakte Divizyon Konstriksyon Vil-la nan (305) 948-2965 pou bon pèmi-an. Si nou wè konstiksyon ap fèt san pemi, tanpri rapote li nan Divizyon pou Kòd vil-la ki se (305)948-2964. Sonje ke si gen yon inondasyon, konstruksyon ki fèt san bon pemi-you kapab fè domaj nan kay pa-ou oubyen nan lot estrikti. Yo kapab yon danje pou tout vwazinaj-la!

Eske ou vle Amelyore Kay-ou? Eske ou gen Domaj nan Kay-ou Oubyen nan Biznis-ou?

Sistem elevasyon Vil North Miami Beach gen yon regleman ke yo rele: Amelyorasyon Enpotan/Domaj Enpotan. Selon estrikti kay-ou a se Amelyorasyon Enpotan oubyen Domaj Enpotan, wap gen pou swiv regleman pou evelasyon ki gen jodiya ansanm ak lòt regleman pou inondasyon ki gen pou zonn-la. Bagay-sa enpotan pou moun nan Vil-la avèk moun ki gen biznis-yo konnen, paske anpil estrikti te fèt anvan regleman-sa you te la, epi batiman-sa yo nan yon nivo pi ba ke nivo Vil-la mande jodiya. Si Vil-la ta aplike regleman sistem elevasyon-an pou estrikti-sa you, yo tap oblije leve you pi rwo pou yo ta kabap swiv regleman-an. Donk li twe enpotan pou nou tout konnin regleman-sa, pou nou konnin ki elevasyon estrikti pas nou-en ye, avèk ki rwote nou ye pa rapo a rwote Vil-la mande. Se sa ki fe li twe enpotan pou yon moun ki gen kay geyen yon Setifika pou Elevasyon. Apwe 1997, Divizyon Kontwiksyon kenbe Setifika Elevasyon pou tout kay ki bati oubyen ki gen amelyorasyon Enpotan.

Amelyorasyon Enpotan se nenpot konbinezon repawasyon, rekonstwiksyon, chanjman, adisyon, oubyen yon amelyowsyon yo fe nan yon batiman oubyen yon estrikti ki dire cenk an, eke total-la egal oubyen pi plis ke cenkant pou san (50%) pri batiman-an si yo tap van li le yo fe chanjman-yo, oubyen pri estrikti-a anvan yo te koumanse twavay-yo

Domaj Enpotan se ninpot ki domaj yon estrikti sibi kote pri pou refe estrikti-a kankou jan li te ye anvan domaj-la se menm oubyen depase 50 pou san pri si yo tap van estrikti-sa anvan li te gen domaj-yo.

Ede nou Kenbe Dlo nou-yo Pwop

Eske nou konnen lalwa pa vle nou jete anyen nan lak, kannal, oubyen lot dlo ke Vil-la genyen? Eske nou konnen ke se dlo lapli selman ki pou ale nan egou ki nan lari-yo, nan kote moun gen dwa pase, avèk nan kote yo pake oto? Le nou jete bagay nan dlo avèk egou, nou sal dlo sa yo, nou bouche egou-yo, epi tout bagay sa-yo mennen inondasyon nan katye-nou. Tanpri rapote tout moun nan Vil-la (City) (305)372-6955, oubyen nan "Crime Stoppers" (305) 471-TIPS telefonn sa-yo mache tout la jounen tout lan nwit.

Konprann Zonn Inondasyon-ou

Pou idantifye zonn ki kapab gen inondasyon nan yon kominote, FEMA fe yon etid sou asirans pou inondasyon. Etid-sa gen enfomasyon sou kannal ak kouran dlo, tanpèt nan marekaj, analiz idrolojik/idrolik, avèk etid topografik lapli kap tonbe. FEMA itilize enfomasyon sa-yo pou fe Plan Pou Inondasyon, Plan Digital Pou Inondasyon Pou tout Asirans (DFIRMS) ki montre tout zonn ki ka gen inondasyon nan kominote-a. FEMA mete Plan sa-yo a jòu de tan zan tan.

Men definisyon pou tout non zonn inondasyon kin nan Vil North Miami Beach:

Zonn AE

Elevasyon pou inondasyon ke yo etabli

Zonn X (nan lonb)

Zonn 0.2% chans pou inondasyon chak ane; zonn ki geyen 1% chans pou inondasyon chak ane avèk yon moayen mwens ke 1 pie profondè, oubyen avèk zonn drenaj ki gen mwens ke yon mil kare; avèk non proteje avèk ki gen a

pati de 1% chans pou inondasyon chak ane.

Zonn X (Ki pa Nan Lonb)

Zonn ke yo etabli ki pa nan 0.2 % chans inondasyon chak ane

Se Pou Nou Konnen Kel

Si gen yon siklonn kategori 4 oswa 5, si nou gen pou nou kite kay nou, enfomasyon sou kote pou nou ale ap pase nan radyo avèk televizyon le ijans lan rive. Nou kapab toujou rele Lapolis ak ponpye. Men kèk nimewo enpotan:

Lapolis (305) 949-5500

Lari avèk Inondasyon (305) 948-2942

Depatman Konstriksyon

(305) 948-2965

Divizyon Plan Avèk Zonn

(305) 948-2966

Divizyon Kod avèk Konplent

(305) 948-2964

Ajans Pou Redevlopman Kominote-a

(CRA) (305) 787-6053

Pwogram Pou Asirans

Gen kèk sit ki kabap ede nou konnen si nou elijib pou jwenn kò oubyen jwenn asistans pou desas.

www.mysafefloridahome.com ak

www.fema.gov